



Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
República Argentina

ESCRIBANIA GENERAL DEL GOBIERNO
(9410) USHUAIA

NOTA N° 453/07.-
ESC.GRAL.-

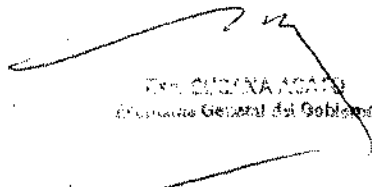
USHUAIA, 20 Dic 2007

SEÑOR SECRETARIO LEGAL Y TECNICO

Elevo a Ud. la presente, a los fines de adjuntar lo solicitado en Nota N° 261/07 Letra D.G.A.J., relacionada a la Resolución N° 157/07, dada en Sesión Ordinaria del día 03 de diciembre de 2007 de la Legislatura Provincial, respecto a la Constatación efectuada a requerimiento del Instituto Provincial Autárquico Unificado de Seguridad Social (I.P.A.U.S.S) en el Hotel LAS LENGAS", sito en calle Goleta Florencia N° 1722 de esta ciudad:

- 1-) Copia certificada del Acta de Constatación de fecha 19 de Febrero de 2004, - en Fojas de Actuación Notarial B-003420 al B-003424 -, en un total de sesenta y nueve (69) fojas incluyendo la de Actuación Notarial de Certificación N° B-00009969.-
- 2-) Copia certificada del Acta de Constatación de fecha 24 de Febrero de 2004, - en fojas de Actuación Notarial B-004238 al B-004240-, en un total de noventa y ocho (98) fojas incluyendo la de Actuación Notarial de Certificación B-00009970.-
- 3-) Copia certificada del Acta de Constatación de fecha 25 de Febrero de 2004, - en fojas de Actuación Notarial B-004241 al B-004242-, en un total de nueve (9) fojas, incluyendo la de Actuación Notarial de certificación B-00009971.-

Saludo a Ud. atentamente.-


DR. CECILIA ACASO
Escribana General del Gobierno

SECRETARIA LEGAL Y TECNICA	IF
ENTRADA:	
20 DIC: 2007	
SALIDA:	

2645 20-12-07 16:00m



ACTIVACION NOTARIAL


Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno



B N° 003420

1 ACTA DE CONSTATAACION.- En la ciudad de Ushuaia, capital de la
 2 Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los
 3 diecinueve días del mes de febrero del año dos mil cuatro, ante mi
 4 ESCRIBANA GENERAL DEL GOBIERNO comparece la persona que se
 5 identifica y expresa sus datos como se indica a continuación Doctor JUAN
 6 HECTOR LADERECHE, D.N.I. N° 11.953.416, argentino, mayor de edad, ,
 7 vecina de esta ciudad.- Considero a la compareciente capaz para este
 8 otorgamiento.- Doy fe de conocimiento en los términos del artículo 1001 del
 9 Código Civil por haberla individualizado- INTERVIENE en su carácter de
 10 PRESIDENTE DEL INSTITUTO PROVINCIAL AUTARQUICO UNIFICADO
 11 DE SEGURIDAD SOCIAL, conforme al Decreto número 281/2004, de fecha
 12 10 de enero de 2004, que lo designa.- Y en tal carácter, DICE: Que solicita
 13 me constituya en las instalaciones del I.P.Á.U.S.S.; Instituto que preside,
 14 sita en calle Alem N° 2410 de esta ciudad, a los fines de efectuar una
 15 constatación, cuyo objeto se me indicará, y certificar veracidad de los
 16 elementos probatorios.- Requerimiento que acepto siendo las nueve horas
 17 cinco minutos del día de la fecha.- LEO este instrumento al requirente
 18 quien FIRMA por ante mi DOY FE .-

Ante mi:

Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno

19
20
21
22
23
24
25

1 Siendo las 11:20 horas del día de la fecha y en compañía de
 2 AGENTES - PERSONAL DEL I.P.A.U.S. que mas adelante se indicará
 3 BARRA, nos constituimos en HOTEL LAS LEÑAS, UBICADO EN CA-
 4 lla Golta Florencia N: 1722 de esta ciudad, a los fines de
 5 EFECTUAR UN RELEVAMIENTO, e inspeccion de los bienes del sus-
 6 TITO y el estado en que se encuentran, ASIMISMO SE RE-
 7 TAMA RELEVAMIENTO DE TODO EL PERSONAL que se encuen-
 8 TRA TRABAJANDO. HE CONSTITUTO EN EL MENCIONADO HOTEL
 9 CON LAS SIGUIENTES PERSONAS: DR. VALTER TRUJANO, D.N.I. N:
 10 10.366.638, Director de Asuntos Jurídicos, C.R.N. EDUARDO RUBEN
 11 BOTOESE, D.N.I. 21.880.588, JEFE DEL DEPARTAMENTO RECURSOS
 12 C.R.N. GUILLELMO ECHAZO, D.N.I. 17.616.609, Asesor Jurídico,
 13 MARIA SUSANA PETRELLA, C.I. 6.422.918, JEFE DEPARTAMENTO PA-
 14 TRICIDIO, Agentes: TERESA LORENA GIMINI, D.N.I. 24.186.365,
 15 ANGEL CLAUDIO MORAÑO, D.N.I. 12.377.144, JUAN MANUEL CHAVEZ,
 16 D.N.I. 28.866.806, ANA MARIA COLOMBO, D.N.I. 14.572.644, LILIA
 17 GAURELA TOLOSA, D.N.I. 12.347.208, ALEJANDRO JAVIER TOLELLI,
 18 D.N.I. 17.660.634, ROBERTO LANDONA, D.N.I. 17.478.604, LORENA
 19 SILVIA SACCOVE, D.N.I. 25.570.900, PABLO VICIACAS MOROS,
 20 D.N.I. 26.509.157, CRISTINA VICTORIA RAMIREZ, D.N.I. N: //
 21 24.518.692, JEFE CESAR BARRA, D.N.I. 20.954.061, TODOS
 22 HACEREMOS, MAYORES DE EDAD, VECINOS DE ESTA CIUDAD, CARA
 23 RES Y DE MI CORP USUARIO, D.O.Y FE. - JORN. ATENCIONES POR CL.
 24 SO LOBATO MELAZZINI, D.N.I. M. 211.540, QUEM ALFON JAV
 25 HADDEANDO - GERENTE DEL HOTEL, A QUEM INDISTINGUO DE CL. CO. //

B No 003420



6
 5
 4
 3
 2
 1

1 METRO, QUE EN SU MOMENTO PARA REALIZAR EL SOLICITADO.
 2 HDO. SIGUIENTE EL PERSONAL PROCEDA A REALIZAR EL RELEVAMIENTO, EN
 3 LAS DISTINTAS ALTERNATIVAS. ASIMISMO LA CANTIDAD DE CABLES
 4 EN LA EMPRESA, CABLES DE ELECTRICIDAD, PULSOS, CABLES DE
 5 Y SOBRE MADERA, ALTERNATIVA LEVANTADA, FILO DE MADERA EN
 6 MADERAS, CABLES DE LOS VIVOS, PISO LEVANTADO (DE MADERA).
 7 EN LA PARTE DE MADERA: HAY UNA DIFERENCIA QUE PARECE
 8 EN COM. OFICINA, DONDE NO HAY VENTILACION CONSTANTE, EL RADIO
 9 COMO NO TENDRAN, Y LA HORNILLA DE UNA COCINA ES USADA COMO
 10 CALDERAS, HAY CABLES A LA VISTA, CABLES FLEXIBLES DE LOS A
 11 LA VISTA, SILLA COMO SOBRE LA QUE SE SIENTA LA SILLA QUE
 12 DIFERENCIA LA COMPUTADOR, HAY UNA CONTADORA DE CERREROS,
 13 DEPOSITO: PISO A LOS QUE LA PATA BALANZAS, ALACANAS SIN
 14 CUBIERTA, PISO TRAZO CON BUENAS, PILITA PARA LAVAR, DENTRO
 15 DE LA MISMA HAY UNA BOLSA DE MADERA ASIENTA, APOTADA EN
 16 LA MISMA UNA MEMBRANA PARA EXTENSION, RUEDAS, CUBIERTA
 17 TRAS, DEBAGO DE DIFERENTE PILITA, BOLSA DE MADERA Y CORTES
 18 PILES, FALTA DE LUZ EN ERINDO PARECER, PARECERES,
 19 UNA VENTILACION TAMAN CON MADERA, MUCHAS DE HUME
 20 DAN EN EL TECHO DEL DEPOSITO DE HERRAMIENTAS, CA-
 21 BLES, PARECERES, VUELTOS, NO HAY HERRAMIENTAS, BAGO DE
 22 CABLES: DESMARCHA DE AGUA CONSTANTE EN DEPOSITO
 23 DE AGUA VIVIENTE, AGUA EN EL PISO, PUERTA SIN HERR-
 24 MIENTAS, TOILETE DE BAHAS CERRADO CON LLAVE, PROCES-
 25 DICION EN SU CEMENTO A ARAÑA EL MISMO, HERRAMIENTAS

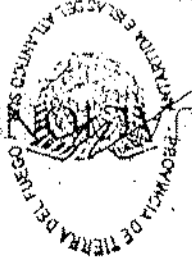
PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
 04

B No 003421

Esc. SUSANA ASATO
 Escribana General del Gobierno



ACTIVACION NOTARIAL



1 DO que todo lo existente en el mismo: ropas, maletines, con-
 2 deanos, ropas, y demás enseres, son de su exclusiva pro-
 3 piedad, se pudo comprobar que el estado general del
 4 Toilette es bueno, a excepción de la piletta. Invarmante que
 5 se encuentra en mal estado, en el corredor sobre los cu-
 6 les están los puros se puede observar cable colgado
 7 flexible sin protección, en la cocina: mandemas suel-
 8 tas en el techo, ollas sueltas al aire, sin protección, se
 9 observa luz de la puerta, tablero de luz, pre-
 10 cinto, en el pasillo o corredor: hay un cartel que dice:
 11 MATAFUEGO, y no se encuentra el mismo en dicho lugar
 12 Piso del corredor húmedo y tanques sueltas, hay dos lujos
 13 de empujadoras en los pasillos, mate de en-
 14 tapizado levantado, sala de mandemas: hay un tablero
 15 general, en precario estado, conexiones eléctricas, en
 16 tres sectores y agua en el piso, que representa un pe-
 17 ligo total, hay un tanque tapado con nylon, hay
 18 muchos muebles en mal estado, sillas, asientos y ve-
 19 neno para altas (cama color rosado), en corredor
 20 extractor de aire que presenta suciedad, en la cocina
 21 telefo nica con canal (cambio de cables sueltos)
 22 en sala de estar: no ha conectado bipolar sin protec-
 23 ción, office = toda la cadena que levanta calor, se
 24 encuentra todo al aire, y el cubier to actual, como
 25 CHA suenan, abajo es difícil el ruido en donde está

B No 003421





ACTUACION NOTARIAL

Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno.



B N° 003422

1 EN MAL ESTADO, CON MUCHA SUCIEDAD, AL IGUAL QUE LAS A-
2 LACENAS, EN EL TECHO SE OBSERVA FILTRACIONES DE
3 HUMEDAD, DESPARRAMAMIENTO DE LAMAS DE VIDRIO, INSTALA-
4 CION ELECTRICA PRECARIA, HAY DOS LAVADORAS DE RO-
5 PAS Y UN SECADOR EN ESTADO OBSOLETO, EN EL PLI-
6 NER DICO: LOS CAÑOS DE LA CALETACION, SIN CUBIERTA, SE EN-
7 CUENTAN AL AIRE, CON MUCHA SUCIEDAD, EN EL HUECO DON-
8 DE ESTA EMPOTRADO LA CAJONERA, LA INSTALACION ELECTRICA
9 CON SUCIEDAD, TABLEROS DE ELECTRICIDAD: LAS LLAVES TER-
10 MICAS ESTAN SUELTAS, CABLES DE TELEFONO "PELADOS", UNA
11 COCINA DE DOS HORNALLAS, EN DESUSO, LA MESADA Y LAVAF-
12 RIO CON SUCIEDAD; DEBAJO DE LA MESADA SE OBSERVAN
13 CABLES SUELTOS; CARTEL QUE DICE: MATATUEGO Y EL MIS-
14 MO NO EXISTE. OFFICE: EN DICHO AMBIENTE HAY FRAZADA
15 EL PISO DEL PASILLO O CORREDOR TIENE TABLAS SUELTAS Y
16 EN DIVERSOS LUGARES ESTA HUNDIDO. EL MATATUEGO NO
17 ESTA EN EL LUGAR EN QUE SE ENCUENTRA LA INDICACION.
18 LAS PAREDES DEL CORREDOR EN GENERAL ESTAN EN
19 BUEN ESTADO. LOS ZOCALOS NO ESTAN AMURADOS A LA
20 PARED. SALIDA DE EMERGENCIA: CERRADA CON LLAVE, //
21 ENCONTRANDOSE AL COSTADO DEL MISMO UNA CASITA QUE
22 CONTIENE LA LLAVE. LA OBSERVACION QUE SE EFECTUA
23 ES LA FALTA DEL BARRIL ANTI-PANICO. - EN LA PARTE
24 EXTERIOR DEL HOTEL SE OBSERVA: UNA PALMERA DE

1. LINDAMUOY DOBLE, UBICADA DENTRO DEL PASEO, CON LA CO-
 2. NEXION ELÉCTRICA SIN PROTECCIÓN, SIN TAPA Y SIN LOS ELEMENTOS
 3. DE SEGURIDAD DE ALERADO A LAS NORMAS VIGENTES; UN
 4. TONA CONMATEUTE EXTENSIÓN SIN TAPA Y MATEZAS EN EL
 5. INTERIOR; FALTA LA INSTALACIÓN Y ALTERNATIVOS EXTER-
 6. NOS DE UNA TABLA ELÉCTRICA; VENTANAS HUMANIZABLES
 7. DETECCIONABLES, FALTA DE HIGIENE EN CANTINOS, FOTOS COBRI-
 8. FOTOS DE MATEZAS Y VOTOS, SE OBSERVA DOS CABALLOS (BLAN-
 9. CO Y MARRÓN), ESCOMBROS Y RESIDUOS DE ANIMALES, EN
 10. EL SECTOR EXTERIOR DE LA COCINA, SE OBSERVA FALTA DE
 11. HIGIENE, MUCHA BASURA Y DESORDEN. SE DEJA COMESTIBLES
 12. QUE LOS BIENES QUE SE DETALLAN NO ESTAN INCLUIDOS EN
 13. EL ÚLTIMO INVENTARIO CECOTADO EL 10 DE OCTUBRE DE 11
 14. 2000 - - BATAVONA ANNO CIANDA CLISCA JENR 51 - TAGEZEA
 15. PHILIPS WIRSPOL CAPANAD 240 Hz. 58X N° 123 - TAGEZEA
 16. PHILIPS WIRSPOL HOOLEO AFS-161 SEITE 837R 115429 - M-
 17. NAONNA CONTIENEN ELITE N° SERIE 908272016 - Flo-
 18. OESADORA ULTACORD 7175-1176 - HAQUINA TAMBAKULA
 19. 24127 HOD. 330. MANCA SAN SALVADOR - BATAVONA SEMIN-
 20. DUSTRIAL. COLOR ABUL Ygris, SIN NINGUNA IDENTIFICACION -
 21. EXPLIMIDOR DE JUGOS SEMI INDUSTRIAL DE ACERO INOXIDA
 22. BLE, SIN OTRA IDENTIFICACION - EQUIPO DE MUSICA MANCA
 23. SONY CON DOS PARLANTE - CASSETERA CON DOS PARLANTE
 24. COMPARTERA PIONEER PS-507 CAPACIDAD 25 CD CON
 25. DOS PARLANTE KENWOOD - IMPRESORA HP 3535 (chorro

B No 003422



1 A TAMA N: SERIE BRAHSTONB - CENTRAL TELEFONICA CON
 2 CUATRO ENTRADAS. MARCA SITEMENS N: 83C8J7-0625-A
 3 205-G Doble modulo de control - COMUDOR MARCA
 4 SITEMENS LE MANANS "53748-B101-12 - 1149111"
 5 DE CONTRA PASTO: MONTEASIN DE 2 H. COMO PUERAS
 6 DE COMA. CON BARRA DE EMPUSE, CON LLAVE DE CONTRA MANA
 7 UNASOLA CUCHILLA - DOS BOMBAS DE CIRCULACION MARCA
 8 MOTOR MACH, UNICO UNO DE SERIE AOTOTOS, LA OTRA NOTE -
 9 NE! DEUTZ-FICHARD - TOSTAORA MARCA HISHI - COLOR BIAN.
 10 CO - MODELO HM 256 - EN ESTE ESTADO DEJO CONSTANCIA QUE LOS
 11 agentes involucrados, efectuaron el releuamiento de
 12 los bienes existentes en el inmueble, INBAUO LAS RA
 13 VILLA ADMINISTRATIVAS RESPECTIVAS QUE CONSTA EN CO
 14 TIT DE TAJIMA Y CUARTO (34) FOLIOS, LA QUE CONSTA
 15 ANN PARTE DE LA PRESENTE, ASIMISMO LA AQUINA PLANI.
 16 LLA DE RELEVAMIENTO DEL TERRENO DEL HOTEL LAS LEU
 17 CAS (UN FOLIO) EL RELEVAMIENTO SE EFECTO PARALELAMENTE
 18 TE Y EN LOS SIGUIENTES SECTORES = HALL, OFICINAS, TOILET,
 19 SALA DE ESTAR, CONDON, BARRA, COCINA, VESTUARIOS, BAÑOS,
 20 OFICINA, DEPOSITO, SALA, RECEPCION, DEPARTAMENTO EXTERNO, Y
 21 SALA DE MANTENIMIENTO Y HABITACIONES = EN PLANTA 11A.
 22 1A = LAS HABITACIONES = 104-105-108-110-112-114-116-
 23 118-120 Y 123, EN PLANTA PRIMER PISO = HABITACIONES
 24 203, 204, 209 Y 217. - SE ESTABLECEN TITULOS DE
 25 LA PRESENTE ACTUACION EN LAS DISTINGUIDAS DEPENDIEN-

B No 003423

Esc. SUCANA ASATO
Escritorio General del Gobierno.



ACTUACION NOTARIAL



25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

Hy

1 CAS, /A QUE FORMANA PARTE DE ESTA ACTA - EL ACCE
 2 VAMIENTO DE LLEVO A CABO CON EL ASESORAMIENTO TECNICO
 3 Y JUICIO DEL PERSONAL INDIVIDUALIZADO ANTERIORMENTE
 4 SR. Alejandro Torillo, MAESTRO MAYOR DE OBRAS, Sr. PABLO
 5 VILLAS MORA, PERSONAL DEL DEPARTAMENTO PATRIOTICO.
 6 Al igual que el Sr. Ruben Coronado, y demas personal
 7 PRESENTES AL PRESENTE, YA IDENTIFICADO. No siendo
 8 PRESENTES EL ACTO POR FIRMADO EL MISMO DIA
 9 HUBO LAS 16.30 HORAS DEL DIA DE LA FECHA - EYENDO
 10 LA PRESENTE EN CINCO (5) FOLIOS DE ACTUACION NOTARIAL
 11 HUBIENDO CONE LA FOLIO 1 VAMIENTE DEL B.003423 AL B -
 12 003424 - LEIDA SE RATIFICAN, AUTORIZAN, FIRMAN
 13 DON ANTE MI, DON JOSE - EUGENILIBRE, ESCRIBANO DE
 14 SERVICIO: FARMAS DEL MISMO DISTRITO Y CARGOS SUETOS, SRA
 15 DE USO MULTIPLE - RECELEDO JAVIER VALE - FARMACIA

B No 003423





ACTUACION NOTARIAL



Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno.

B N° 003424

firmas
[Handwritten signatures]

Ante mi:

[Signature]
Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno.



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25



ACTA NOTARIAL

Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno



B N° 004238

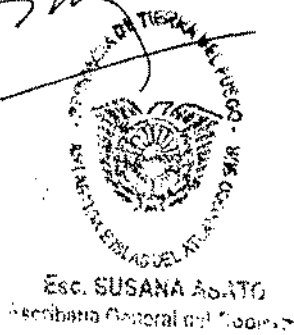
1 **ACTA DE CONSTATAACION.**- En la ciudad de Ushuaia, capital de la
2 Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los
3 **veinticuatro días del mes de junio del año dos mil cuatro**, ante mi
4 **ESCRIBANA GENERAL DEL GOBIERNO** comparece la persona que se
5 identifica y expresa sus datos como se indica a continuación Doctor don
6 **MARIO HECTOR GIANOTTI**, D.N.I. N° 10.252.317, argentino, mayor de
7 edad, domiciliado legalmente en calle Alem N° 2410 de esta ciudad.-
8 Considero al compareciente capaz para este otorgamiento.- Doy fe de
9 conocimiento en los términos del artículo 1001 del Código Civil por haberlo
10 individualizado- **INTERVIENE** en su carácter de **PRESIDENTE DEL**
11 **INSTITUTO PROVINCIAL AUTARQUICO UNIFICADO DE SEGURIDAD**
12 **SOCIAL**, conforme al Decreto número 1321/04 de fecha 22 de abril de
13 2004, que lo designa.- Y en tal carácter, **DICE**: Que en cumplimiento a la
14 Disposición N° 693/04, de dicho Organismo de fecha 23 de junio del año
15 en curso, solicita me constituya conjuntamente con el personal del
16 Instituto designado a tales efectos, en las instalaciones del Hotel Las
17 Lengas, ubicado en Goleta Florencia N° 1722 de esta ciudad de Ushuaia,
18 a los fines de efectuar inventario de todos los bienes que allí se
19 encuentran y constatar el estado de los bienes concesionados.- Que tal
20 medida es adoptada dado la evidente situación de riesgo en que se
21 encuentran los bienes del Instituto.- El presente acto se llevará a cabo en
22 compañía de los siguientes agentes del Instituto: 1) Dr. Eduardo Miguel
23 **RODRÍGUEZ HERRERA**, DNI. 13.211.618, 2) Dr. Juan Facundo **AMATI**,
24 DNI. 22.367.682, 3) Susana **PETRELLI**, LC. 6.428.918, 4) Rubén
25 **CORDOBA**, DNI. 17.478.604, 5) Pablo **VARGAS**, DNI. 26.509.155, 6)



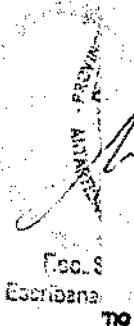
B N° 004238

Alejandro TORELLI, DNI. 17.060.679, 7) Teresa CRINITI, DNI. 24.186.365,
 8) Cristina RAMÍREZ, DNI. 24.518.692, 9) Sandra ODERIZ, DNI.
 16.521.004, 10) Contador Guillermo ECHAZU, DNI. 17.616.609, 11) Lidia
 TOLOZA, DNI. 12.347.208, 12) Marcos TOMAS, DNI. 28.509.891, 13)
 Juan CARCAMO, DNI. 18.715.972, 14) Marina MORALES, DNI.
 18.506.102, 15) Celia ALVAREZ, DNI. 12.334.228, 16) Carla Vanesa
 SUBIABRE, DNI. 29.213.420, 17) Marcelo Daniel ZAPRUCKI, DNI.
 18.117.443, 18) Mirta Noemí CARON, DNI. 5.401.071, 19) Vilma
 FORTUNA, DNI. 20.142.247, 20) Jorge Nelson RODRÍGUEZ, DNI.
 17.454.667, y 21) Ana María COLOMBO, DNI. 14.572.649.- Requerimiento
 que acepto siendo las ocho horas cuarenta y cinco minutos del día de la
 fecha.- LEO este instrumento al requirente quien FIRMA por ante mi DOY
 FE .-

Ante mí



1	1	:
2	2	e
3	3	+
4	4	a
5	5	2
6	6	Si
7	7	74
8	8	Es
9	9	pa
10	10	pr
11	11	se
12	12	en
13	13	co.
14	14	VA
15	15	Re.
16	16	DER
17	17	JVA
18	18	lra
19	19	SAL
20	20	ta
21	21	pre
22	22	off.
23	23	en.
24	24	da
25	25	pot



1 Siendo las 10.15h del día de la fecha me constituyo en
 2 el lugar indicado, en las instalaciones del Hotel Las Lomas, de
 3 to en Goleta Financiera N°1722 de esta ciudad, en compañía
 4 del personal mencionado a excepción de: TERESA CRINTI, reempl
 5 zado por LEO SCAROLLI, D.U.I. 17.376.642, el Sr. JUAN CAMANO,
 6 siendo atendidos por el Sr. Roberto Andrea HELAZZINI, D.U.I.
 7 14.211.140, quien a cargo del Hotel, y en mi carácter de
 8 Escribano, le impuso del comedido, que dio autorización
 9 para lo solicitado. Acto seguido los agentes del Instituto
 10 proceden a efectuar inventario en las distintas dependencias,
 11 se deja constancia que el contador Guillermo ECHAZU, lo hace
 12 en el carácter de Auditor interno, la Sra Susana Ferracci
 13 como Jefe Departamento Patrimonio, el Sr. Corroba y el Sr.
 14 VARGAS como Auxiliar de dicho departamento y el Sr. To-
 15 KELL, Maestro Mayor de obras como Jefe División Manten-
 16imiento y obras. TAMBIÉN se encuentran presentes el Sr.
 17 JUAN ORLANDO. Asimismo se pudo constatar en la ma-
 18 ña de Auditor una falta de libros multa; en el
 19 MARCO DE USOS MÚLTIPLES se describe la falta de libretos
 20 tanto de los artefactos de iluminación - cable municipal - en
 21 producción, la alfombra, suelo, y levantador. - En el
 22 OFFICE de Planta Baja: la cantidad que figura en el
 23 inventario todo al aire, un cubeta agua, con buche
 24 para agua, se dice en el libro en donde está im-
 25 pedada las cantidas, la misma observación para

Escrituras
 Folio 5

PROVINCIA DE ENTRE RÍOS
 ESCRIBANO

B No 004239



ACTUACION NOTARIAL

Esc. EUSAMA ASATO
 Escribano General del Gobierno



25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

el Ofrece del PUNTA PISO. En esta última dependencia
 las llaves termicas estan sueltas, los empalmes mal hechos,
 en general se trata de una instalacion precaria. - Fal-
 ta MANTENIMIENTO en el PUNTO del PUNTA PISO. - Falta de
 EMERGENCIA: CERRADA con llave, al costado de la MURSA
 se encuentra una capta que contiene la llave. Le falta
 la barra anti-pánico: en el deposito, existen, entre otros,
 Sienes que segun el M. HELAZZINI son de su propiedad.
 a saber: una columna electrica General Electric, usada
 firm-industrial; un TUBO, un sillón de MARRA, una
 MESA KATON, un CAJON DE BEBE, dos calefactores
 UEP'S ESITANE, una ALIADORA BLACK & DECKER KA.
 83 N. 9544-7. En el TOILETE de DAMAS, tambien con-
 TIENE SIENES PROPIAS DEL Sr. HELAZZINI, segun.
 de asuervacion - En este estado de cosas que se espec-
 fue el INVENTARIO de los bienes existentes, librando
 las respectivas PLANILLAS ADMINISTRATIVAS QUE EN
 TOTAL CONSTAN DE 94 FOLIOS que forman parte de la PRESENTE,
 el que se efectuó en las siguientes dependencias: hall,
 ORINAS, TOILET, sala de estar, comedor, banco cocina, wa-
 chado, bano, OFICINA, deposito, SALA DE RECEPCION, SA-
 LA DE MAQUINAS. MANTENIMIENTO, Y HABITACIONES = EN 11
 PLANTA BAJA (PISO 1) las NUMEROS 101, 103, 105-11
 106-107, 110-111-113-114-115-117-118 - //
 1197 - EN PLANTA PRIMER PISO (PISO 2) en las nu-
 1227123 -

B No 004239





ACTUACION NOTARIAL



Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno

B. N° 004240

1 // MENOS 201-202-203-204- ~~205~~ 206-207-208-209-

2 210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-

3 220-221-222-223- LAS HABITACIONES QUE NO FUERON

4 INVENTARIADAS SON LAS NUMEROS: 102-104-108-109-

5 112-116-120 y 121 - POR ESTAR OCUPADAS CON PASAJEROS -

6 TODO LO CUAL SE EFECTUO CON TOTAL NORMALIDAD. - CON TODO

7 LO ACTUADO, Y NO SIENDO PARA MAS, DOY POR FINALIZADO EL MIS-

8 MO ACTO, SIENDO LAS 16.30 HS. DEL DIA DE LA FECHA. - EX-

9 TIENDO LA PRESENTE EN TRES (3) FOLIOS DE ACTUACION NOTARIAL

10 NUMERADOS CORRELATIVAMENTE DEL B.004238 al. B.004240

11 al que adjunto las planillas administrativas relaciono

12 das anteriormente. - LEIDA, LA ACEPTAN, SE RATIFICAN

13 Y FIRMAN TODOS POR ANTE MI, DOT FE. - C/L: "122 y 123"

14 Vale. - Testado: "EN" No Vale. - Emendado: "B.004238": Vale.

15 EN ESTE ESTADO DEJO CONSTANCIA QUE EL SR. ROBERTO

16 ANDRES MELAZZINI, QUIEN MANIFESTARA SER GERENTE ACON-

17 go del Hotel Las Lengas, manifiesta no firmar la pre-

18 sente acta, de lo cual deajo constancia. - Leida, se

19 ratifican nuevamente y firman por ante mi dot //

20 FE: testado: 205: No Vale - C/L: "205: EN MANTENIMIENTO": Vale. -

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left and another on the right.

Handwritten signature or mark at the bottom right.

Vertical text on the left margin: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25. Includes 'Escrit' and 'bierno'.



ACTUARIA NOTARIAL
Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno



B N° 004241

1 **ACTA DE CONSTATAACION.-** En la ciudad de Ushuaia, capital de la
2 Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, a los
3 **veinticinco días del mes de junio del año dos mil cuatro**, ante mi
4 **ESCRIBANA GENERAL DEL GOBIERNO** comparece la persona que se
5 identifica y expresa sus datos como se indica a continuación Doctor don
6 **MARIO HECTOR GIANOTTI**, D.N.I. N° 10.252.317, argentino, mayor de
7 edad, domiciliado legalmente en calle Alem N° 2410 de esta ciudad.-
8 Considero al compareciente capaz para este otorgamiento.- Doy fe de
9 conocimiento en los términos del artículo 1001 del Código Civil por haberlo
10 individualizado- **INTERVIENE** en su carácter de **PRESIDENTE DEL**
11 **INSTITUTO PROVINCIAL AUTARQUICO UNIFICADO DE SEGURIDAD**
12 **SOCIAL**, conforme al Decreto número 1321/04 de fecha 22 de abril de
13 2004, que lo designa.- Y en tal carácter, **DICE**: Que en cumplimiento a la
14 Disposición N° 693/04, de dicho Organismo de fecha 23 de junio del año
15 en curso, solicita me constituya conjuntamente con personal del Instituto
16 designado a tales efectos, en las instalaciones del Hotel Las Lengas,
17 ubicado en Goleta Florencia N° 1722 de esta ciudad de Ushuaia, a los
18 fines de continuar con el inventario de todos los bienes que allí se
19 encuentran y constatar el estado de los mismos, el que fuera iniciado el
20 día anterior: el veinticuatro del corriente mes y año, quedando pendientes
21 de verificar nueve (9) habitaciones: la N° 205 por estar en mantenimiento,
22 y las Números 102, 104, 108, 109, 112, 116, 120 y 121.- El presente acto
23 se llevará a cabo en compañía de los siguientes agentes del Instituto: 1)
24 1) Dr. Eduardo Miguel **RODRÍGUEZ HERRERA**, DNI. 13.211.618, 2)
25 Rubén **CORDOBA**, DNI. 17.478.604, y 3) Pablo **VARGAS**, DNI.



B N° 004241

26.509.155, los dos últimos, auxiliares del Departamento Patrimonio.-
Requerimiento que acepto siendo las ocho horas cincuenta y cinco
minutos del día de la fecha.- LEO este instrumento al requirente quien
FIRMA por ante mi DOY FE .-

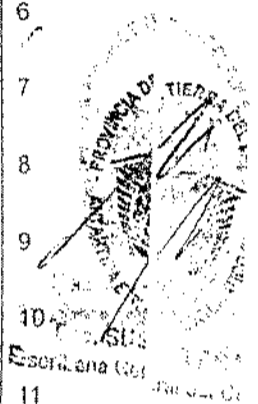
Ante mí



Esc. SUSANA ASATO
Escribana General del Gobierno

Siendo las 11.05 hs. del día de la fecha, ME CONSTITUTO
EN EL LUGAR INDICADO: EN LAS INSTALACIONES DEL HOTEL
LAS LENGAS SITO EN COLETA FLORENCIA N° 1722 DE ESTA CIUDAD
EN COMPAÑIA DEL PERSONAL MENCIONADO, SIENDO ATENDIDOS
POR LA SR. MARIA CARLA ZUCCHI, D.N.I. 25.423.879, A //
QUIEN EN MI CARÁCTER DE ESCRIBANA, LE IMPOSE MI COME TI-
DO, QUIEN MANIFIESTA QUE EL SR. ROBERTO ANDRES //
MELAZZINI, A CARGO DE LA GERENCIA DEL HOTEL, NO SE //

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25





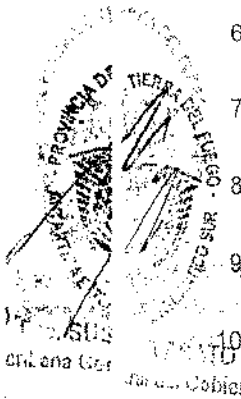
ACTUACION NOTARIAL

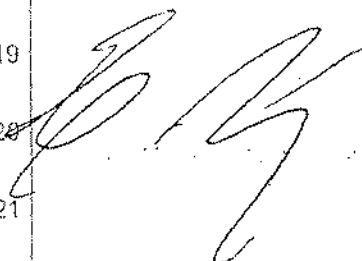



Esc. Susana Asato
Escribana General del Gobierno


B N° 004242

1 //ENCUENTRA EN EL LUGAR PERO QUE DIO AUTORIZACION PARA
 2 PODER REALIZAR LO SOLICITADO, Y NOS INFORMA, QUE DE LAS
 3 HABITACIONES QUE QUEDABAN PENDIENTES DE INVENTARIAR
 4 EN EL DIA DE AYER, SOLO DOS SE ENCUENTRAN DESOCUPA
 5 DAS LAS NUMEROS: "108" Y "109", Y QUE LA N° "205",
 6 ESTA EN MANTENIMIENTO. - Por lo que ACTO SEGUIDO
 7 PROCEDIMOS A EFECTUAR EL INVENTARIO EN LAS HABITACIONES
 8 "108", "109" Y "205", EJECUTANDO LAS PLANILLAS
 9 RESPECTIVAS, QUE EN CANTIDAD DE SEIS (6) FOLIOS, FORMA
 10 PARTE DE LA PRESENTE. TODO LO CUAL SE REALIZA
 11 CON TOTAL NORMALIDAD. - NO SIENDO PARA MAS EL AC-
 12 TO DOY POR FINALIZADO EL MISMO, SIENDO LAS 12.05H,
 13 DEL DIA DE LA FECHA. - EXTIENDO LA PRESENTE EN DOS
 14 (2) FOLIOS DE ACTUACION NOTARIAL NUMERADOS CORRE-
 15 LATIVAMENTE DEL B-004241 AL B-004242, AL QUE
 16 ANJUNTO LAS PLANILLAS ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS.
 17 LEIDA, LA ACEPTAN, SE RATIFICAN Y FIRMAN POR ANTE
 18 MI, DOY FE. -



19 

20 

21 

22

23

24

25

Ante mi:


 Esc. SUSANA ASATO
 Escribana General del Gobierno